

**ASSISTANCE MAITRISE D'OUVRAGE :**



**QUADRICITE**  
8, Boulevard Barotte  
52000 CHAUMONT  
Tél : 03 25 01 95 76  
Mail : [cthomas@quadri-cites.fr](mailto:cthomas@quadri-cites.fr)

**MAITRE D'ŒUVRE :**



**ATELIER D'ARCHITECTURE 52**  
1, Rue Raymond Savignac  
52000 CHAUMONT  
Tél : 03 25 35 39 45  
Mail : [atelier-architecture52@orange.fr](mailto:atelier-architecture52@orange.fr)

**BE STRUCTURE :**



**BETC**  
11, rue Jeanne d'Arc  
52000 CHAUMONT  
Tél : 03 25 03 39 51  
Mail : [fg@betc.pro](mailto:fg@betc.pro)

**BE FLUIDES :**



**FLUID CONCEPT**  
280, ZAC de la Petite Champagne  
88300 NEUFCHATEAU  
Tél : 03 29 94 15 34  
Mail : [fluid-concept@fluid-concept.fr](mailto:fluid-concept@fluid-concept.fr)

**ECONOMISTE :**



**ATEEC**  
1 Impasse Les Mennetriers,  
52200 SAINTS GEOSMES  
Tél : 06 48 31 15 86  
Mail : [sas-ateec@orange.fr](mailto:sas-ateec@orange.fr)

**CUISINISTE :**



**ATEC Ingenierie**  
52, Grande Rue  
78240 CHAMBOURCY  
Tél : 01 39 65 18 79  
Mail : [atec.ing@wanadoo.fr](mailto:atec.ing@wanadoo.fr)

**BUREAU DE CONTROLE :**



**SOCOTEC**  
Avenue de la République  
52000 CHAUMONT  
Tél : 06 17 57 73 32  
Mail : [mathieu.jehoulet@socotec.com](mailto:mathieu.jehoulet@socotec.com)

**COORDONNATEUR SECURITE :**



**SOCOTEC**  
Avenue de la République  
52000 CHAUMONT  
Tél : 06 22 76 32 60  
Mail : [philippe.champs@socotec.com](mailto:philippe.champs@socotec.com)

**MAITRE D'OUVRAGE :**



MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR  
ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

**Cercle Mixte**  
1 Avenue du 109<sup>e</sup> RI  
52000 CHAUMONT



## Réfection de la cuisine du cercle mixte

### Ecole de Gendarmerie

1 Avenue du 109<sup>e</sup> RI  
52000 CHAUMONT

## LOTN°04 PLATRERIE - PLAFONDS- ISOLATION

### CCTP

Dossier	M905AB23
Date	14/10/2025
Phase	PRO
Indice	indA

## LOT N°04 : PLATRERIE – PLAFONDS – ISOLATION

### TABLE DES MATIERES

<b>1. DEMOLITION .....</b>	<b>8</b>
1.1. Démolition intérieure.....	8
<b>2. OUVRAGES VERTICAUX.....</b>	<b>10</b>
2.1. Doublages .....	10
2.2. Cloisonnement.....	11
2.3. Gaines .....	11
<b>3. OUVRAGES HORIZONTAUX.....</b>	<b>13</b>
3.1. Plafond CF .....	13
3.2. Faux plafonds .....	13
3.3. Isolation .....	14
3.4. Coffres .....	14
<b>4. PSE N°2 : REFECTION PLAFOND RDC LOCAUX TECHNIQUES DU RDC.....</b>	<b>15</b>
4.1. Faux plafonds .....	15

## **Généralités**

Voir prescriptions communes et P.G.C.S.P.S.

L'entrepreneur est tenu de se rendre sur place pour juger de l'étendue de ses travaux et devra intégrer l'ensemble des sujétions liées au site, aux existants, etc. dans le montant de son offre. En aucun cas, l'entrepreneur ne pourra prétendre à une plus-value pour des travaux prévisibles au moment de la remise des offres.

## **GENERALITES RELATIVES AUX OUVRAGES DU PRESENT LOT :**

Les travaux, objets du présent lot seront exécutés conformément aux clauses et conditions générales des documents ci-après en vigueur à la date de remise des offres, à savoir :

- les documents techniques applicables aux travaux de Plâtrerie et de Cloison Sèches ;
- les Normes françaises et européennes Homologuées (NF - EN) et documents de référence, en particulier :
  - NF EN 10327 Bandes et tôles en acier doux revêtues en continu par immersion à chaud pour formage à froid - Conditions techniques de livraison (indice de classement : A 36-327) ;
  - NF EN 10140 Feuillards laminés à froid - Tolérances de dimensions et de forme (indice de classement : A 47-501) ;
  - P 05-100 Conditions d'usage normal d'un logement.
  - Produits isolants thermiques pour le bâtiment :
    - NF EN 13162+A1 Produits manufacturés en laine minérale (MW) - Spécification (indice de classement : P 75-403) ;
    - NF EN 13163+A1 Produits manufacturés en polystyrène expansé (EPS) - Spécification (indice de classement : P 75-404) ;
    - NF EN 13164+A1 Produits manufacturés en mousse de polystyrène extrudé (XPS) - Spécification (indice de classement : P 75-405) ;
    - NF EN 13165+A2 Produits manufacturés en mousse rigide de polyuréthane (PU) - Spécification (indice de classement : P 75-406) ;
    - NF EN 13166+A2 Produits manufacturés en mousse phénolique (PF) - Spécification (indice de classement : P 75-407).
  - NF EN 520+A1 Plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthodes d'essai (indice de classement : P 72-600) ;
  - NF EN 13963 Matériaux de jointolement pour plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthodes d'essai (indice de classement : P 72-603) ;
  - NF EN 14353 Cornières et profilés métalliques pour plaques de plâtre - Définition, spécifications et méthode d'essai (indice de classement : P 72-604) ;
  - NF EN 14195 Eléments d'ossature métalliques pour systèmes en plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthode d'essai (indice de classement : P 72-605) ;
  - NF EN 14190 Produits de transformation secondaire en plaques de plâtre - Définitions, exigences et méthodes d'essai (indice de classement : P 72-621) ;
  - NF EN 14209 Corniches préformées en plâtre - Définitions, spécifications et méthode d'essai (indice de classement : P 72-642) ;
  - Isolants thermiques destinés au bâtiment :
    - NF P 75-101 Définitions.
  - Produits isolants thermiques pour le bâtiment :
    - NF EN 16012+A1 Produits d'isolation réfléchissants - Détermination de la performance thermique déclarée (indice de classement : P 75-228) ;
    - NF EN 13162+A1 Produits manufacturés en laine minérale (MW) - Spécification (indice de classement : P 75-403) ;
    - NF EN 14064 Isolation thermique formée sur chantier à base de laine minérale (MW) :
      - Partie 1 : spécification des produits en vrac avant l'installation (indice de classement : P 75-431-1) ;
      - Partie 2 : spécification des produits installés (indice de classement : P 75-431-2).
  - Produits isolants thermiques :
    - NF EN 16783 Règles régissant les catégories de produits (RCP) pour les produits manufacturés et formés en place, destinées à la préparation des déclarations environnementales des produits (indice de classement : P 75-470).
- les règles d'exécution des Documents Techniques Unifiés contenant les prescriptions des Cahiers des Clauses Techniques (CCT), des Cahiers des Clauses Spéciales (CCS) et autres documents, en particulier :
  - DTU 25.1 Enduits intérieurs en plâtre :

- Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 71-201-1-1) ;
- Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (indice de classement : P 71-201-1-2) ;
- Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 71-201-2) ;
- Mémento (indice de classement : P 71-201).
- NF DTU 25.41 Ouvrages en plaques de plâtre - Plaques à faces cartonnées :
  - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 72-203-1-1) ;
  - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (indice de classement : P 72-203-1-2) ;
  - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 72-203-2).
- le code du travail - 4<sup>ème</sup> partie : Santé et sécurité au travail ;
- le code de la construction et de l'habitation, livre 1 dispositions générales, titre 2 sécurité et protection des immeubles, chapitre 3 protection contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public, articles L. 123-1 à L. 123-2, articles R. 123-1 à R. 123-55 (arrêtés du 23 mars 1965 et du 25 juin 1980 et suivants) ;
- le code de l'environnement : Chapitre 1 Surveillance de la qualité de l'air et information du public - articles L. 221-1 à L. 221-10, R. 221-1 à R. 221-28 ;
- les lois et textes ministériels :
  - A 30-06-83 arrêté du 30/06/1983 relatif à la classification des matériaux en matière de réaction au feu et annexes ;
  - A 21-04-83 arrêté du 21/04/1983 relatif à la détermination du degré de résistance au feu des éléments de construction ;
- l'aptitude à l'usage des produits de construction, vu le décret n° 2012-1489 du 27 décembre 2012 pris pour l'exécution du règlement (UE) n° 305/2011 du Parlement européen et du Conseil du 9 mars 2011 établissant des conditions harmonisées de commercialisation pour les produits de construction et abrogeant la directive 89/106/CEE du Conseil, arrêtés et avis portant application :
  - A 19-03-01 arrêté du 19 mars 2001 portant application aux kits de cloisons ;
  - A 22-08-05 (7) arrêté du 22 août 2005 portant application :
    - aux plaques de plâtre définies par la NF EN 520+A1 ;
    - aux produits accessoires définis par les NF EN 14195, NF EN 13963 et NF EN 14209.
  - A 24-04-06 (9) arrêté du 24 avril 2006 portant application :
    - aux plâtres et enduits à base de plâtre définis par la NF EN 13279-1 ;
    - aux liants à base de sulfate de calcium pour chapes définis par la NF EN 13454-1 ;
    - aux lattes et cornières métalliques pour l'accrochage d'enduits définis par les NF EN 13658-1 & 2 ;
    - aux produits de transformation secondaire de plaques de plâtre définis par la NF EN 14190.
  - A 19-01-07 (1) arrêté du 19 janvier 2007 portant application :
    - aux complexes d'isolation thermique ou acoustique en plaques de plâtre définis par la NF EN 13950 ;
    - aux mortiers adhésifs définis par la NF EN 14496.
  - A 29-10-07 (1) arrêté du 29 octobre 2007 portant application aux kits d'étanchéité pour pièces humides destinés à l'exécution de l'étanchéité aux circulations d'eau des sols et aux murs intérieurs de locaux sanitaires à usage collectif ou privatif ;
  - A 30-06-08 (4) arrêté du 30 juin 2008 portant application à certains produits de protection contre le feu définis par le guide d'agrément technique européen ETAG 026 et faisant l'objet d'un agrément technique européen :
    - de calfeutrements de pénétration (guide ATE 026, partie 2) ;
    - de joints résistant au feu (guide ATE 026, partie 3).
  - A 30-06-08 (7) arrêté du 30 juin 2008 portant application aux panneaux de cloison préfabriqués composés de plaques de plâtre et d'un intérieur alvéolé en carton définis par la NF EN 13915 ;
  - A 16-02-10 arrêté du 16 février 2010 portant application aux :
    - cornières et profilés métalliques pour plaques de plâtre définis par la NF EN 14353 ;
    - fixations mécaniques pour systèmes en plaques de plâtre définies par la NF EN 14566 + A1 ;
    - plaques de plâtre armées de fibres définies par les NF EN 15283-1 + A1 et 15283-2 + A1.

- l'aptitude à l'usage des produits de construction, vu le décret n° 2012-1489 du 27 décembre 2012 pris pour l'exécution du règlement (UE) n° 305/2011 du Parlement européen et du Conseil du 9 mars 2011 établissant des conditions harmonisées de commercialisation pour les produits de construction et abrogeant la directive 89/106/CEE du Conseil, arrêtés et avis portant application :
  - A 22-02-02 (2) arrêté du 22 février 2002 portant application pour les produits d'isolation thermique manufacturés pour le bâtiment ;
  - A 13-12-10 arrêté du 13 décembre 2010 portant application aux produits isolants thermiques définis par la NF EN 14064-1 ;
  - A 17-10-12 arrêté du 17 octobre 2011 portant application aux produits isolants thermiques pour l'équipement du bâtiment et les installations industrielles :
    - produits manufacturés à base de laines minérales (MW) définis par la NF EN 14303 ;
- ainsi qu'aux arrêtés, circulaires et avis précisant les modalités d'application des textes normatifs précités ;
- le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) ;
- le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

### Indications au CCTP

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture de tous les matériaux et le matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Il sera également dû, tous les travaux annexes nécessaires à la parfaite tenue et finition des ouvrages.

Il devra en outre réaliser les découpes au pourtour des ouvrages des autres corps d'état ou nécessaires à l'exécution de ses ouvrages, ainsi que les ragréages et rebouchages divers.

L'entrepreneur devra en outre se rendre compte sur place de l'état des lieux et des difficultés éventuelles d'exécution des travaux.

Le matériel, les produits et matériaux énumérés dans le présent CCTP ont été choisis en référence, soit de leurs caractéristiques techniques, leur comportement au feu, leur aspect ou leurs qualités. L'entrepreneur qui envisagerait de poser des produits similaires devra clairement le préciser dans son devis estimatif et devra fournir en même temps, les avis techniques, procès-verbaux d'essais au feu et des échantillons pour justifier de leur équivalence. Tout produit ne faisant pas l'objet d'un avis technique ou n'étant pas couvert par une assurance ne pourra être retenu.

### Cloisons sèches

Les ouvrages concernés sont les cloisons de distribution de hauteur inférieure à 6,85 m et les contre-cloisons de hauteur inférieure à 6 m, les plafonds et les habillages, les parois de gaines techniques de bâtiments destinés aux logements, hôtels, bâtiments scolaires et hospitaliers ainsi qu'aux immeubles de bureaux et aux autres bâtiments soumis à des sollicitations équivalentes, en plaques de plâtres à face cartonnées seront conformes à la NF DTU 25.41 Ouvrages en plaques de plâtre - Plaques à faces cartonnées (indice de classement : P 72-203).

Pour l'ensemble des parois verticales apparentes des locaux classés EB+ Privatifs, seules sont admises les plaques de plâtre hydrofugé de type H1 telles que définies dans la norme NF DTU 25.41 P1-2 (CGM). Dans le cas de cloisons ou contre-cloisons à parement constitué de plusieurs plaques, cette dernière limitation ne concerne que la plaque extérieure. Dans le cas de réalisation de cloisons sous rampant dans les locaux EB+ privatifs, les parois verticales ou inclinées situées à une hauteur inférieure à 1,80 m linéaire du niveau du sol, sont réalisées en plaques de plâtre hydrofugé de type H1.

Dans le cas de cloisons devant être mises en œuvre en zone sismique, les dispositions de la NF DTU 25.41 doivent être complétées par les dispositions réglementaires correspondantes.

Les complexes et sandwichs à base de polystyrène expansé seront conformes à la norme NF P 72-303. Les autres complexes et sandwichs isolant seront conformes aux Avis Techniques correspondants.

Les ossatures en bois seront conformes à la norme NF B 52-001, et seront minimum de catégorie III pour les ossatures primaires et de catégorie I pour les ossatures secondaires.

Les ossatures métalliques seront protégées contre la corrosion par galvanisation à chaud, conformément à la norme NF A 36-321, classe de fabrication 1 ou 2 suivant plis et épaisseur, masse de revêtement de zinc correspondant au moins à la qualité Z 275.

Les fixations des plaques de plâtre, seront mise en œuvre à l'aide des produits définis par la NF DTU P 25.41 P1-2 (CGM) :

- Fixation sur ossature bois : elles doivent être de longueur égale à l'épaisseur totale des plaques à fixer augmentée d'au moins 20 mm ;
- Fixation sur ossatures métalliques : elles seront de longueur égale à l'épaisseur des plaques à fixer majorée de 10 mm au moins ;
- Fixation directe par collage : le mortier adhésif doit être appliqué sur des supports secs sains et non pulvérulents, ne présentant pas d'irrégularité de surface dépassant les 15 mm.

L'ensemble des produits, plaques, accessoires de fixations, ossatures, utilisés seront en provenance d'un même fabricant. En cas de changement de marque par rapport au CCTP, l'entrepreneur précisera sur son offre détaillée les références des produits qu'il se propose d'employer. La marque choisie présentera les mêmes caractéristiques que la marque précitée. Il devra joindre également les fiches techniques correspondantes par ouvrage, faute de quoi la marque préconisée au présent CCTP sera considérée comme définitivement retenue par l'entrepreneur.

Note : L'ensemble des cloisons sèches décrit au présent CCTP l'a été suivant les produits Placoplatre, sauf spécifications particulières.

### Huisseries

Les tirants dans les huisseries seront en nombre suffisant pour une parfaite liaison.

L'entrepreneur est tenu de vérifier l'aplomb, l'alignement et les équerres des huisseries avant l'exécution de ses cloisonnements. Il sera tenu responsable des imperfections s'il n'a pas signalé les constatations qu'il aurait pu faire avant l'exécution de ses ouvrages.

### Démolition des constructions existantes

La démolition des constructions existantes est effectuée avec toutes les précautions nécessaires, en particulier lorsque les parties à démolir sont au voisinage immédiat de construction ou de terres à maintenir.

Les codes, en particulier :

- Code de la Construction et de l'Habitation (Partie Réglementaire) : Chapitre 1 Règles générales - Section 10 Déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments - Articles R. 111-43 à R. 111-49 ;
- Code de l'Environnement (Partie Législative et Réglementaire) : Titre 4 Déchets - Chapitre 1 Prévention et gestion des déchets - Section 3 Prévention et gestion des déchets - Articles L. 541-11 et L. 541-15-3, R. 541-41-1 à R. 541-41-18.

Le Décret n° 2011-610 crée une obligation pour les maîtres d'ouvrage de réaliser un diagnostic portant sur les déchets issus des travaux de démolition des bâtiments tels que :

- ceux d'une surface hors œuvre brute supérieure à 1 000 m<sup>2</sup> ;
- ceux ayant accueilli une activité agricole, industrielle ou commerciale et ayant été le siège d'une utilisation, d'un stockage, d'une fabrication ou d'une distribution d'une ou plusieurs substances dangereuses classées comme telles en vertu de l'article R. 4411-6 du code du travail.

Le maître d'ouvrage est tenu de transmettre ce diagnostic à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou réaliser les travaux de démolition.

### Transport des déblais

Les moyens de transport sont choisis de telle sorte que leur circulation sur le chantier, en particulier au voisinage des fouilles, ne provoque aucun dommage à ces dernières ainsi qu'aux ouvrages en cours et aux constructions existantes.

### Nettoyage

En fin d'intervention, l'entreprise devra le nettoyage dû à l'exécution de ses travaux. Les locaux seront rendus nets de toute souillure, en particulier les sols. L'entreprise assurera l'évacuation de tous ses déchets et gravois dans les différentes filières de traitements ou stockage en fonction de la nature des déchets, en respect du plan de gestion des déchets départemental.

Accessibilité

L'ensemble des prestations devra être conforme :

- Au décret n°2006-555 du 17 mai 2006 relatif à l'accessibilité consolidé par le décret n° 2007-1327 du 11 septembre 2007.
- A la Circulaire du 20 avril 2009 relative à l'accessibilité des bâtiments d'habitation collectifs existants, et des établissements recevant du public et installations ouvertes au public existant, modifiant la circulaire interministérielle DGUHC n° 2007-53 du 30 novembre 2007.
- A l'arrêté du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prise pour l'application des art. R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n°2006-555 du 17 mai 2006. La version a été consolidé au 16 septembre 2016.
- A l'arrêté du 24 décembre 2015 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles lors de leur construction
- Au décret n°2015-1770 du 24 décembre 2015 modifiant les dispositions du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments d'habitation collectifs et des maisons individuelles neufs.

Etablissements soumis au code du travail

Le dernier code du travail 2017 modifié par l'adoption de cinq ordonnances le 22 septembre 2017 et une série de décrets publiés en 2017 et 2018 venant compléter le dispositif ;

## **1. DEMOLITION**

### **1.1. Démolition intérieure**

L'entrepreneur prendra toutes dispositions nécessaires à la sécurité du public et des ouvriers, ainsi qu'à la bonne exécution des ouvrages : protection, étais, bardages, etc.

L'entrepreneur prendra toutes dispositions nécessaires pour éviter les chutes de débris et de gravats sur les propriétés voisines ou sur le domaine public.

A la fin de son chantier, il assurera le nettoyage soigné des lieux et du domaine public. Dans le cas où le manque de protections amènerait à des travaux de remise en état, ces derniers seraient à la charge de l'entrepreneur.

Les frais d'enlèvement, de transport et dépôt dans les différentes filières de traitements ou stockage en fonction de la nature des déchets, en respect du plan de gestion des déchets départemental, des débris et gravats seront à la charge du présent lot, et inclus dans le coût des ouvrages de démolition, décrits au présent CCTP.

**Dès les travaux de démolition réalisés, l'entrepreneur devra procéder à un relevé précis du bâtiment concerné, comprenant la cotation des nouveaux périmètres extérieurs. Sur ce relevé seront notées toutes les particularités apparues au cours des démolitions. Ce relevé sera transmis au Maître d'œuvre pour la mise au point des plans si nécessaire.**

Suivant circulaire UHC/QC/1/5 n° 2001-21 du 23 mars 2001, chapitre I.2 et article L. 133-5 du C.C.H. (ordonnance n° 2005-655 du 8 juin 2005) : Les bois et matériaux infestés par les termites à évacuer lors de travaux de démolition totale ou partielle effectués sur un bâtiment (à l'occasion d'une réhabilitation, d'une réparation...) doivent être incinérés 'sur place' (sur le lieu même de la démolition) pour détruire les termites ou les traiter 'avant tout transport' lorsque l'incinération sur place s'avère impossible. La personne qui a procédé à ces opérations en fait la déclaration en mairie.

**Le lot Electricité et le lot plomberie auront neutraliser l'ensemble des réseaux avant toutes interventions dans les zones concernées par les travaux.**

**Le bâtiment étant construit avant 1997, un diagnostic amiante avant travaux a été réalisé, celui-ci ne relève pas d'amiante dans le bâtiment.**

1.1.1. **Démolitions partielles des locaux (plans existants),** compris évacuation des débris par l'entrepreneur dans les différentes filières de traitements ou stockage en fonction de la nature des déchets, en respect du plan de gestion des déchets départemental, travaux comprenant :

- dépose et évacuation des menuiseries extérieures suivant repérage plans, en façade Nord au droit de la laverie existante, la prestation comprend la dépose complète des châssis, l'obturation provisoire par la mise en place d'un panneau OSB dans l'attente des travaux de cloisonnement ;
- dépose et évacuation des cloisons suivant repérage plans, compris ensemble menuisé, porte d'accès – découpe soignée au droit des cloisons conservées, protection des ouvrages conservés ;
- dépose et évacuation des menuiseries intérieures non comprise en démolition de cloison : plinthes, porte avec huisserie, cimaise, protection inox des ouvertures, ... **dépose soignée** suivant repérage ;
- dépose et évacuation de l'ensemble des plafonds suivant repérage plans (métallique, faux plafond 60x60 ou placo) compris ossature. Reprise des supports si nécessaire ;
- dépose et évacuation du plafond filtrant en totalité, compris ossature, réseaux d'extraction, tourelle, alimentation, suspente, gaine et tout éléments ou accessoires si rattachant ;
- décollage soignée et évacuation du carrelage suivant repérage plans **compris chape sur 5 à 15cm** y compris couvre-joints et siphon;
- décollage soignée et évacuation du revêtement PVC suivant repérage plans **compris reprise du support** ;
- décollage soignée et évacuation du revêtement faïence en parois suivant repérage plans **compris reprise du support** (légumerie, préparation froide, plonge batterie, office cuisson);
- dépose partielle et enlèvement de l'ensemble des installations électriques et sécurité incendie apparentes restante dans la limite de prestation et en accord avec le lot électricité. La prestation comprend la dépose des filières, appareillages et luminaires intérieurs, ... jusqu'à l'arrivée de l'alimentation de la zone (tableau divisionnaire ou tableau général). Compris la totalité des installations de téléphone et informatique restante et en accord avec l'électricien. Prestation hors dépose des arrivées générales SSI - Télécom – Elec du bâtiment. Attention aux alimentations des zones conservées le temps des travaux de restructuration. Coordination et validation à prévoir avec le lot électricité pour le repérage des appareillages et filerie à conserver avant intervention. Celui-ci devant également une dépose.



- Dépose partielle et évacuation de l'ensemble des installations sanitaires et réseaux en parois et sol apparents existant dans la limite de prestation (R+1). La prestation comprend la dépose des appareillages non conservé et du réseau AEP jusqu'à la vanne d'alimentation de la zone. Attention aux alimentations des zones conservées le temps des travaux de restructuration. Coordination et validation à prévoir avec le lot CVC pour le repérage des appareillages et réseaux à conserver avant intervention.
  - Dépose partielle et évacuation de l'ensemble des réseaux EU apparentes existante en RDC et R+1. Attention aux alimentations des zones conservées le temps des travaux de restructuration. Coordination et validation à prévoir avec le lot CVC pour le repérage des réseaux à conserver avant intervention.
  - Dépose et évacuation de l'ensemble des installations chauffage apparentes existante dans la limite de prestation (réseaux, radiateurs,...). Attention aux alimentations des zones conservées le temps des travaux de restructuration – Validation par le lot CVC avant intervention.
  - dépose de l'ensemble des ouvrages existants ne participant à la réalisation des travaux projetés ;
  - la prestation comprendra toutes les sujétions de reprise de l'ensemble des supports au droit des éléments déposés, qu'il soit en plâtrerie ou enduit plâtre, .... **Les reprises devront permettre aux autres corps d'état de réaliser leurs prestations avec un minimum de préparation ;**
  - **la prestation comprend toutes sujétions de renfort et maintient provisoire des cloisonnements et des ouvrages pour leur stabiliser;**
  - le montant de l'offre devra comptabiliser l'ensemble des prestations de démolition et d'évacuation du projet afin de permettre la réalisation des travaux ;
- Nota :
- Le Matériel de cuisine compris chambre froide sera déposé et évacué par le cuisiniste.
  - Les percements en parois béton seront réalisées par le lot Gros œuvre.
  - La découpe, dépose et évacué de l'ITE sera réalisé par le lot peinture.
  - Le réseau VMC sera déposé et évacué par le lot CVC.

#### *LOCALISATION : DEMOLITION PARTIELLE SUIVANT PLAN DEMOLITION*

##### 1.1.2. **Manutention et enlèvement des gravois**, enlèvement des gravois à la décharge :

- respect de la législation en vigueur sur le tri sélectif des matériaux à évacuer ;
- chargement des gravois sur camions ;
- transport par camions ou camionnettes ;
- mise en dépôt dans une décharge autorisée ;
- l'entreprise devra la tenue d'un registre de tonnage des déchets produits qu'il communiquera à la maîtrise d'œuvre. Il tiendra à jour les bordereaux de suivi des déchets.

Ces bordereaux qui doivent assurer la traçabilité des déchets doivent être remplis et paraphés à chaque phase d'intervention par :

- le maître d'ouvrage ;
- le maître d'œuvre ;
- l'entrepreneur de travaux ;
- le transporteur choisi par l'entreprise de travaux ;
- l'organisme destinataire de décharge.

#### *LOCALISATION : ENLEVEMENT DES GRAVOIS DE DEMOLITION, COMPRIS CEUX DES LOTS GROS ŒUVRE – ITE – CVC*

- Ensemble des déchets de démolition produits dans le respect de la législation en vigueur sur le tri sélectif.

## **2. OUVRAGES VERTICAUX**

Mise en œuvre conformément à la NF DTU 25.41 P1-1 Ouvrages en plaques de plâtre - Plaques à faces cartonnées - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 72-203-1-1) (ou à l'Avis Technique pour la cloison 'Placostil' correspondant) et aux prescriptions du fabricant.

Suivant NF DTU 25.41 P1-1 chapitre 6.3.4.2.2 Dispositions particulières en locaux EB+ privatifs :

- dans ce type de local, seule la plaque apparente est de type H1 ;
- lorsque le traitement des joints est réalisé à l'aide d'enduits non hydrofugés, un Système de Protection à l'Eau sous Carrelage (SPEC) doit être mis en œuvre sur les parois.
- en dehors des zones de ruissellements, de projections et sous réserve de sa compatibilité avec les contraintes d'exploitation du local, la mise en œuvre d'une finition peinture est possible, conformément au NF DTU 59.1.

Le traitement des joints et raccords divers sera réalisé conformément au chapitre 6.1.4 du DTU 25.41 suivant la technique et avec les produits du fabricant de cloisons (bande, enduit, etc.).

La prestation comprendra également la pose des huisseries fournies par le lot Menuiseries, suivant recommandations du fabricant, ainsi que la pose des conduits ICO dans ces cloisons de distribution, sous la responsabilité de l'entrepreneur du lot Electricité.

Sauf disposition particulières l'encastrement d'organes électriques standard dégrade la résistance au feu des cloisons. Lorsqu'une résistance au feu est demandée, seul des boîtiers d'encastrement coupe-feu seront acceptés.

L'ossature sera indépendante du mur support. Dans les ébrasements les plaques seront fixées sur ossature et ou collées au mur suivant besoins.

Sur l'ensemble de l'ouvrage, les joints seront traités selon la technique et avec les produits du fabricant (bande + enduit).

Les chants apparents recevront une protection équivalente à 1 cm de plâtre dur, avec angles en aluminium.

Le titulaire du présent lot prendra connaissance de la nature et de l'épaisseur minimum des ouvrages existants afin de respecter les niveaux d'isolement acoustique, de la nature et de l'épaisseur minimum des doublages.

### **2.1. Doublages**

2.1.1. **Doublage Placostil non isolé + plaque ciment**, type Fermacell h2o ou équivalent, le parement sera constitué (du mur maçonnée à la plaque de plâtre):

- un vide d'air de 2cm ;
- d'une ossature primaire composée de :
  - de rails haut et bas type rails 'Styl F530' ou équivalent disposés de manière à constituer la parois. **Le rail bas sera posé sur U PVC dans les locaux humides ;**
  - de profil intermédiaires verticaux type profilé 'Styl F530' ou équivalent, espacement et mise en place d'appuis intermédiaire conformément à l'avis technique du fabricant et en fonction de la hauteur du doublage pour une stabilité parfaite de l'ossature ; Hauteur maximale : 4.25 m
- 1 plaque type Fermacell ou équivalent fixé sur l'ossature ;
- les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41.

L'ensemble sera EI60.

L'ensemble des renforts nécessaires à la fixation de matériels devra être intégrer dans le montant de l'offre.

L'ensemble des travaux sera conforme à l'avis technique et prescriptions du fabricant.

*LOCALISATION : DOUBLAGE PAROIS EXISTANTE EN ZONE DE DEPOSE PLATEAU EN PERIPHERIE DU LOCAL*

2.1.2. **Reprise des enduits plâtre lissé sur murs intérieurs**, type Lutèce feu 400 ou équivalent, y compris enduit préliminaire de dressement, et plâtre dur sur soubassement sur 1,00 ml de haut. Prestation comprenant travaux préparatoires nécessaires et conformes, suivant la nature du support. Réaction feu A1 (CF1h). L'enduit sera hydrofuge en zone grande cuisine.

*LOCALISATION : REPRISE DES PAROIS EXISTANTE SUITES AUX DEMOLITION ET DIVERS PERCEMENTS (ZONE DE TRI- SAS HYGIENE/BUREAU CHEFFE – ZONE SELF SOUS OFFICIER – DISTRIBUTION – OUVERTURE DONNANT SUR L'ESCALIER, STOCKAGE VAISSELLE, CIRCULATION / RESERVE PETIT DEJ, ...)*

## **2.2. Cloisonnement**

- 2.2.1. **Pose des huisseries**, le titulaire du présent lot devra mettre en œuvre les huisseries fournies par le titulaire du lot Menuiseries intérieures.

*LOCALISATION : PORTES DE COMMUNICATION, BATI DES PORTES DE GAINES TECHNIQUES, TRAPPES...*

- 2.2.2. **Distribution type 98/48 avec isolation**, la paroi sera constitué :
- d'une plaque type «'Duo'Tech25' (placo) ou équivalent pour les pièces sèches;
  - d'une ossature comprenant un rails haut et bas type rails 'R48' ou équivalent disposés de manière à constituer le socle de la paroi et de montants verticaux type 'M48' ou équivalent. Les montants en acier galvanisé épaisseur 6/10e de 48 mm de largeur espacés de 0.60 ml ou 0,40 m d'entraxe, permettant de réaliser une cloison de hauteur maximale de 4.45 ml. Ils seront doublés en fonction de la hauteur des cloisons.
  - d'un isolant en panneaux semi-rigides de laine de verre d'épaisseur 45 mm type Panolène PB (Isover) ou équivalent, disposée entre les montants.
  - d'une plaque type «'Duo'Tech25' (placo) ou équivalent pour les pièces sèches ou 1 plaque type Fermacell ou équivalent fixé sur l'ossature dans la locaux à forte humidité ;
  - les joints seront traités suivant les prescriptions du fabricant.

L'ensemble permettant un affaiblissement acoustique  $R_a$  (dB) = 54 dB et résistance feu : EI60, résistance au choc 120J.

Le rail bas sera posé sur **U PVC** dans les locaux humides.

**Les cloisons devront être montée de plancher à écran CF 1h.**

L'ensemble des renforts nécessaires à la fixation de matériels devra être intégrer dans le montant de l'offre.

L'ensemble des travaux sera conforme à l'avis technique et prescriptions du fabricant.

La prestation comprendra toutes sujétions de liaison avec les doublages ou parois existantes.

*LOCALISATION : CLOISONS COTEES 10 STANDARD ET CF1H DE L'ENSEMBLE DU PROJET (VOIR REPERAGE : STOCKAGE VAISSELLE – ZONE DE TRI – BOUCHEMENT CLOISON EN ZONE SELF SOUS OFFICIER – STOCK CHARRIOT VERS SALLE A MANGER OFFICIER – BOUCHEMENT OUVERTURE MONTE CHARGE – LOCAL TECHNIQUE – BUREAU CHEFFE – LOCAL CARTON -LOCAL CENTRIFUGEUSE EN RDC)*

- 2.2.3. **Reprise de parois et plafond en plaque de plâtre**, suivant état des lieux après travaux de démolition, l'ensemble compris toutes sujétions de mise en œuvre, raccords avec existant, etc.

La prestation comprend :

- le complément d'ossature et de plaque ép et caractéristique dito existant (Placoplâtre) ou équivalent.
- la reprise des joints traités suivant les prescriptions du fabricant.
- l'ensemble des renforts nécessaires à la fixation de matériels devra être intégrer dans le montant de l'offre.

L'entreprise devra prévoir la reprise en tenant compte de l'aplomb, l'alignement à la cloison ou l'alignement du plafond. La prestation comprendra toutes sujétions de parfaite réalisation.

**Justificatifs des classements de comportement au feu des doublages et cloison à fournir pour avis.**

*LOCALISATION : REPRISE DES CLOISONS CONCERVES, DES DOUBLAGES ET DES PLAFONDS AU DROIT DES CLOISONS DEMOLIES (RDC ET R+1) EN LIMITE DE PRESTATION*

## **2.3. Gaines**

- 2.3.1. **Gaines et coffres CF 1h**, l'ensemble sera composé :
- d'un conduit toute hauteur en PROMATECT L500 monocouche assemblé par des vis à bois TF et collé à la colle PROMACOL-S. Pose sur sol. Epaisseur de plaque 30mm (EI60) ;

- le parement extérieur toute hauteur sera constitué de plaques plâtre fixé directement sur le conduit à l'aide de vis VBA ;

Compris toutes suggestion de fixation, mise en œuvre et parfaite réalisation suivant DTU, avis technique et prescription du fabricant afin de respecter une résistance au feu CF 1 heure.

Les gaines ou coffres devront être continu en traversé de plancher ou écran CF afin d'assurer le CF sur toute la hauteur jusque sous toiture.

L'entreprise pourra prévoir le remplacement de la gaine ou coffre CF 1h réalisé en cloisons sèches par la pose de carreaux de plâtre ép. 10 cm assurant la même résistance au feu et exécutés suivant les prescriptions du fabricant.

*LOCALISATION : GAINES OU COFFRES VERTICALES CF 1H SUIVANT BESOIN CVC (GAINE EN LOCAL POUBELLE EN RDC - ENCOFFREMENT RESEAU VENTILATION EN STOCKAGE RDC – GAINES COMPENSATEUR ET VENTILATION EN LAVERIE ET DISTRIBUTION NE RESTANT PAS APPARENT)*

### **3. OUVRAGES HORIZONTAUX**

#### **3.1. Plafond CF**

- 3.1.1. **Plafond avec plaques de plâtre CF 1 h**, (Placoplâtre) ou équivalent, droit constitué de la façon suivante :
- ossature primaire type 'Stil Prim feu', disposée à 1,20 m maximum d'entraxe, fixée par l'intermédiaire de suspentes tous les 3,00 m maximum d'entraxe fixé sous plancher suivant cas ;
  - profilés de rive en cornières type 'CR 2' suivant besoins ;
  - fourrures type 'Placostil F 530', en acier galvanisé d'épaisseur 6/10e, disposées à 60 cm maximum d'entraxe, fixées à l'ossature primaire pour support de la laine de verre suivant cas ;
  - 2 plaques de plâtre Placoflam PPF 13 fixée perpendiculairement à l'ossature permettant une résistance au feu CF 1 heure avec procès-verbal du fabricant.
  - les joints seront traités suivant la technique et avec les produits du fabricant (bande + enduit) les joints transversaux seront protégés.

La mise en œuvre sera conforme à la norme NF P 72-203-1 (Référence DTU 25.41 - CCT) et aux recommandations du fabricant. La prestation comprendra toutes les sujétions de réalisation compris coffres. L'ensemble du complexe (plancher + plafond isolé) devra justifier un isolement acoustique entre niveaux de 53dB.

**Les plafonds seront adapter en fonction des hauteurs de plenum (0.70ml de Ht de plenum pour passage du réseau ventilation) compris jouées.**

*LOCALISATION : ECRAN ET PLAFONDS CF 1H*

*ECRAN CF 1H : CUISSON, STOCKAGE PLONGE ET ZONE LAVAGE*

*PLAFOND CF 1H : ZONE CHAMBRES FROIDES – LOCAL CARTON - STOCKAGE VAISSELLE*

- 3.1.2. **Habillage châssis de désenfumage en toiture et puit de lumière**, par un doublage Placostil ou équivalent composé d'une ossature de 36mm et 2 plaques de plâtre Placoflam PPF 13 fixée perpendiculairement à l'ossature permettant une résistance au feu CF 1 heure avec procès-verbal du fabricant, compris panneaux de laine de verre semi-rigide épaisseur 100 mm, traitement des joints et raccordement de plaques suivant prescriptions du fabricant et avis technique et toutes sujétions.

*LOCALISATION : PUIT AU DROIT DES DESENFUMAGES ET PUIT DE LUMIERE*

- 3.1.3. **Panneaux fibragglo composite avec âme en polystyrène expansé**, épaisseur totale de 180 mm, composé d'un panneau type Fibrastyroc Ultra Clarté (Knauf) ou équivalent comprenant 2 parements en laine de bois de 5 et 10 mm, d'une couche de laine de roche en sous-face et une âme en PSE gris Knauf XTherm Th 32 SE, réaction au feu M1, compris fixations galvanisées appropriées suivant prescriptions du fabriquant. La résistance thermique de l'ensemble sera au minimum de  $R = 5.10 \text{ m}^2\text{C/W}$ .

*LOCALISATION : EN SOUS FACE DE PLANCHER HAUT AU DROIT DE LA RESERVE, DU PETIT LOCAL POUBELLE, BUREAU RECEPTION ET CHAMBRE FROIDE EN RDC*

#### **3.2. Faux plafonds**

Chaque élément sera auto-portant et devra garder sa planéité dans le temps. Il sera imputrescible et peu sensible aux variations de l'hygrométrie intérieure. L'ossature de fixation sera galvanisée, les profilés apparents seront galvanisés laqués.

La résistance au feu devra être conforme à la réglementation en vigueur concernant le type du bâtiment. L'entrepreneur devra vérifier le classement et produire toutes les justifications nécessaires.

L'entrepreneur devra fournir en temps utile une étude de calepinage pour positionner définitivement les appareils d'éclairage, les bouches de ventilation pour réduire les coupes au minimum.

- 3.2.1. **Plafond Ecophon Hygiène Performance A**, (Ecophon) ou équivalent, module de 600 x 600 mm épaisseur 20 mm, à bords A (droits) posé sur ossature T24, composée de profilés en acier galvanisé dont la semelle sera visible est revêtue d'un parement laqué coloré. Avec le plafond seront dus les accessoires de pose : profilés porteurs et d'entretoises de couleur, suspentes rigides, compris toutes sujétions de mise en œuvre dans le calorifugeage, cornières de rives de couleur fixées directement au coffre ou à la paroi, clips anti-soulèvement des panneaux, sujétions pour panachage trois teintes, etc. Finition décorative au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Le complexe plafond devra avoir une réaction au feu de classement 'M0' (Euroclass A2-s1, d0), indice de réflexion de la lumière supérieur à 84 %, résistance à l'humidité 97% HR, lavable, etc. Coef d'absorption acoustique= 0.95. Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant et norme NF P 68-203-1 (Référence DTU 58.1 - CCT).

*LOCALISATION : FAUX PLAFOND POUR LOCAUX A TRES FORTE HYGROMETRIE (LAVERIE – CUISSON – ZONE SELF SOUS OFFICIER – SAS HYGIENE – CIRCULATION 1 ET 2 – SALLE DES CAFES – PREPARATION FROIDE – LEGUMERIE- STOCKAGE PLONGE)*

3.2.2. **Adaptation faux plafond existant au droit des cloisons neuves**, la prestation comprend :

- La dépose et découpe des plaques 600x600mm pour adaptation (attention au réseau d'eau passant en plenum)
- La découpe et pose de profilé complémentaire dito existant pour reprise support plafond ;
- La repose des dalles au droit des nouvelles cloisons

Mise en œuvre suivant les prescriptions norme NF P 68-203-1 (Référence DTU 58.1 - CCT).

*LOCALISATION : FAUX PLAFOND AU DROIT DES NOUVELLES CLOISONS DANS LA SALLE A MANGER ET LA DISTRIBUTION*

### **3.3. Isolation**

Les caractéristiques thermiques des matériaux isolants à mettre en œuvre, retenus pour le calcul des déperditions, doivent figurer dans une des publications du CSTB (DTU, avis techniques...).

La continuité de l'isolation devra être assurée afin de réduire l'importance des ponts thermiques.

Lors du dépôt de son offre, l'entrepreneur pourra proposer l'isolation de la marque de son choix, qui respectera les caractéristiques techniques, labels et avis du CSTB de l'isolation prescrite au présent CCTP, particulièrement en ce qui concerne le coefficient de leur résistance thermique 'R'.

Tous les isolants approvisionnés sur le chantier devront porter la marque du choix retenu lors de la signature des marchés après laquelle les variantes ne seront pas admises. La mise en œuvre devra dans tous les cas être conforme aux prescriptions des notices de pose du fabricant.

Les panneaux isolants comprennent également la fourniture et la pose de la colle et des matériaux de traitement de joint suivant prescriptions de pose du fabricant.

La mise en œuvre sera effectuée en respectant les règles des DTU en vigueur, notamment en matière de pare-vapeur et de ventilation, ainsi que les recommandations du fabricant.

Lois et textes ministériels :

- A 22-02-02 (2) arrêté du 22 février 2002 portant application pour les produits d'isolation thermique manufacturés pour le bâtiment du décret 92-647 du 8 juillet 1992 concernant l'aptitude à l'usage des produits de construction, modifié par le décret 95-1051 du 20 septembre 1995.

Ainsi qu'aux arrêtés et circulaires précisant les modalités d'application des lois et textes ministériels précités.

3.3.1. **Isolation des plafonds ép. 300 mm**, composé de deux couches de laine de verre déroulées en 2 couches d'une épaisseur de 200 mm +100 chacune type Isoconfort 35 (Isover) ou équivalent, la première couche aura un pare-vapeur disposé coté locaux chauffés. La résistance thermique de l'ensemble sera au minimum de  $R = 5.70 + 2.85 \text{ m}^2\text{C/W}$ .

*LOCALISATION : ISOLATION DE L'ENSEMBLE DES PLAFONDS ET ECRAN CF1H NEUF*

### **3.4. Coffres**

3.4.1. **Coffres techniques horizontaux**, en cloison par un doublage Placostil ou équivalent composé d'une ossature de 48mm et d'une plaque de plâtre Placoflam PPF15 ou équivalent compris panneaux de laine de verre semi-rigide épaisseur 45 mm, traitement des joints et raccordement de plaques suivant prescriptions du fabricant et avis technique et toutes sujétions. Traitement hydrofuge pour les locaux humides. Les coffres traversant les locaux risque devront être CF 1 heures.

*LOCALISATION : COFFRES TECHNIQUES POUR HABILLAGE VENTILATION, ETC SUIVANT BESOINS CVC EN RDC ET R+1*

## 4. PSE N°2 : REFECTION PLAFOND RDC LOCAUX TECHNIQUES DU RDC

### 4.1. Faux plafonds

Chaque élément sera auto-portant et devra garder sa planéité dans le temps. Il sera imputrescible et peu sensible aux variations de l'hygrométrie intérieure. L'ossature de fixation sera galvanisée, les profilés apparents seront galvanisés laqués.

La résistance au feu devra être conforme à la réglementation en vigueur concernant le type du bâtiment. L'entrepreneur devra vérifier le classement et produire toutes les justifications nécessaires.

**L'entrepreneur devra fournir en temps utile une étude de calepinage pour positionner définitivement les appareils d'éclairage, pour réduire les coupes au minimum.**

Mise en œuvre conforme aux prescriptions du DTU 58.1 normes NF P 68203-1 et 2 et autres DTU en vigueur selon la nature des locaux.

Avec l'ossature seront posés les profils nécessaires au support des chemins lumineux, en accord avec l'électricien.

Dans les dalles seront réservés et coordonnés les emplacements réservés aux bouches de ventilation mécanique. Avec les plafonds seront dus les accessoires de pose : profilés porteurs et d'entretoises de couleur, suspentes rigides, cornières de rives de couleur fixées directement à la paroi, clips anti-soulèvement des panneaux (sauf à proximité des installations de ventilation en combles), etc.

Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant et norme :

- NF DTU 58.1 Plafonds suspendus modulaires :
  - P1-1 - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (indice de classement : P 68-203-1-1) ;
  - P1-2 Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (indice de classement : P 68-203-1-2) ;
  - P2 Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (indice de classement : P 68-203-2).

La fixation des suspentes dépend de la nature des supports et de la charge appliquée. Elle respecte les dispositions visées à l'article 4.3.4 et l'annexe B de la norme NF EN 13964. Les points de suspension sont placés au plus près de la verticale du profilé.

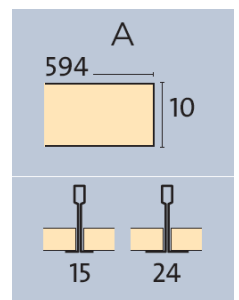
Pour la mise en place des équipements de leurs accessoires (exemple : luminaires, bouches de ventilation, détecteurs de fumées) l'ossature et les éléments d'habillage sont choisis en fonction de leur classe de déformation et d'exposition ainsi que des caractéristiques des équipements et des accessoires communiqués par le fabricant.

4.1.1. **Plafond 60x60 Tonga**, (Eurocoustic) ou équivalent, module de 600 x 600 mm, à bord droit (A) posé sur ossature porteuse avec semelle visible revêtue d'un parement laqué coloré.

Ossature porteuse comprenant :

- cornière en périphérie L24 ;
- une ossature type Porteur XL HOOK-ON T24 + entretoise type HOOK-ON T24 600 T24 blanc (Eurocoustic) ou équivalent, l'ensemble fixé à la dalle via tige filetée pour support dalle 60x60, luminaire, ...;

Avec le plafond seront dus les accessoires de pose : profilés porteurs et d'entretoises blanc, suspentes rigides, cornières de rives fixées directement au caisson ou à la paroi suivant localisation, etc. Disposition selon le plan d'appareillage et plan de calepinage à valider avec pose.



- caractéristique du plafond :
  - Coef absorption acoustique,  $\alpha_w = 1.00$  ;
  - Taux de perforation = 17% ;
  - Classement feu : A2-s1, d0
  - Indice de réflexion de la lumière supérieur : > 87%

Le complexe plafond sera mis en œuvre suivant les prescriptions du fabricant. Hauteur minimum du complexe (ossature, dalle 60x60) = 16 cm.

*LOCALISATION : FAUX PLAFONDS ACOUSTIQUE SUIVANT REPERAGE PLAN*

- *EN SURFACE TOTALE DES SALLES TV (2u) ET DE STOCKAGES (2u) + DEGT DU RDC*
- *STOCKAGE BAR ET BUREAU RECEPTION*

4.1.2. **Démolitions partielles faux-plafond (plans existants)**, compris évacuation des déblais par l'entrepreneur dans les différentes filières de traitements ou stockage en fonction de la nature des déchets, en respect du plan de gestion des déchets départemental, travaux comprenant :

- Dépose et évacuation de l'ensemble des plafonds sui vant repérage plans (métallique, faux plafond 60x60 ou placo) compris ossature. Reprise des supports si nécessaire ;
- Dépose partielle et enlèvement de l'ensemble des installations électriques et sécurité incendie apparentes restante dans la limite de prestation et en accord avec le lot électricité. La prestation comprend la dépose des fileries, appareillages et luminaires intérieurs, ... jusqu'à l'arrivée de l'alimentation de la zone (tableau divisionnaire ou tableau général). Compris la totalité des installations de téléphone et informatique restante et en accord avec l'électricien. Prestation hors dépose des arrivées générales SSI - Télécom – Elec du bâtiment. Attention aux alimentations des zones conservées le temps des travaux de restructuration. Coordination et validation à prévoir avec le lot électricité pour le repérage des appareillages et filerie à conserver avant intervention. Celui-ci devant également une dépose.
- Dépose partielle et évacuation de l'ensemble des réseaux EU apparentes existante en RDC
- Attention aux alimentations des zones conservées le temps des travaux de restructuration. Coordination et validation à prévoir avec le lot CVC pour le repérage des réseaux à conserver avant intervention.
- Nota :
- Les percements en parois béton seront réalisées par le lot Gros œuvre.
- Le réseau VMC sera déposé et évacué par le lot CVC.

*LOCALISATION : DEMOLITION PARTIELLE SUIVANT PLAN DEMOLITION*

*EN SURFACE TOTALE DES SALLES TV (2u) ET DE STOCKAGES (2u) + DEGT DU RDC*  
*STOCKAGE BAR ET BUREAU RECEPTION*

• -